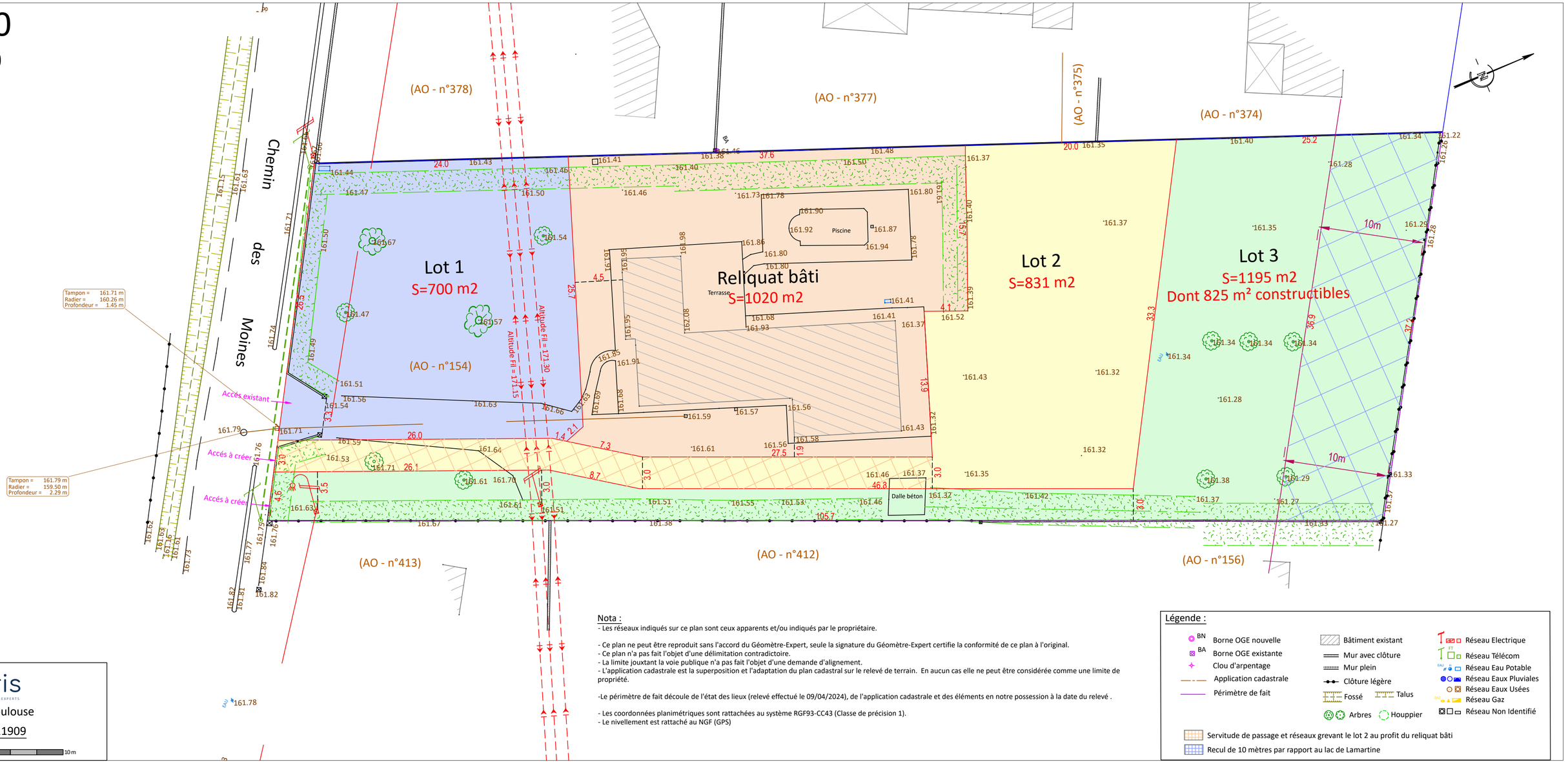
DP10

1/250



Yantris
GÉOMÈTRES-EXPERTS

Bureau de Toulouse

N° Dossier : 11909

Echelle : 0 10 m

Nota :
- Les réseaux indiqués sur ce plan sont ceux apparents et/ou indiqués par le propriétaire.

- Ce plan ne peut être reproduit sans l'accord du Géomètre-Expert, seule la signature du Géomètre-Expert certifie la conformité de ce plan à l'original.
- Ce plan n'a pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire.
- La limite jouxtant la voie publique n'a pas fait l'objet d'une demande d'alignement.
- L'application cadastrale est la superposition et l'adaptation du plan cadastral sur le relevé de terrain. En aucun cas elle ne peut être considérée comme une limite de propriété.

-Le périmètre de fait découle de l'état des lieux (relevé effectué le 09/04/2024), de l'application cadastrale et des éléments en notre possession à la date du relevé .

- Les coordonnées planimétriques sont rattachées au système RGF93-CC43 (Classe de précision 1).
- Le nivellement est rattaché au NGF (GPS)

Légende :

- BN Borne OGE nouvelle
- BA Borne OGE existante
- Clou d'arpentage
- Application cadastrale
- Périmètre de fait
- Bâtiment existant
- Mur avec clôture
- Mur plein
- Clôture légère
- Fossé
- Talus
- Arbres
- Houppier
- Réseau Electrique
- Réseau Télécom
- Réseau Eau Potable
- Réseau Eaux Pluviales
- Réseau Eaux Usées
- Réseau Gaz
- Réseau Non Identifié
- Servitude de passage et réseaux grevant le lot 2 au profit du reliquat bâti
- Recul de 10 mètres par rapport au lac de Lamartine